

Le Conseil d'Administration a arrêté les états financiers de l'exercice 2006, marqués par :

- la dépréciation du dollar qui a pénalisé très fortement les comptes d'EEM à hauteur de 3,94 M€ sans pour autant entraîner de sortie de trésorerie,
- la réalisation d'importants investissements dans l'hôtellerie au Vietnam (3,3 MUSS) qui ont entraîné la fermeture, durant l'exercice 2006, de capacités d'accueil significatives et diminué en conséquence le niveau d'activité de l'année,
- la cession de l'immeuble de la « Rue Cadet » pour un montant de 7,6 M€ (plus-value brute de 7,1 M€ dans les comptes de la SAIP, portant la contribution de cette société au résultat net à 3,87 M€),
- une nouvelle réduction de l'endettement financier net (-6,57 M€ en consolidé et -2,99 M€ en social) et du ratio d'endettement,
- le retour à la profitabilité de Gascogne générant une contribution au résultat consolidé de 2,94 M€, nette de la diminution du pourcentage d'intérêt détenu par EEM liée au paiement partiel de l'acquisition d'Imberty par Gascogne en actions propres, entraînant une dilution de la participation d'EEM,
- l'introduction réussie sur le marché Alternext de la sous filiale Ober dont la revalorisation et les performances annuelles contribuent à hauteur de 1,71 M€ au résultat consolidé et qui met en évidence une plus-value latente d'environ 7,4 M€ sur cette participation à la date de clôture de l'exercice.

Le chiffre d'affaires consolidé s'est établi à 18,96 M€, en baisse de 28% par rapport à l'exercice précédent, en raison des effets de change (plus de 60% de l'activité du groupe est exprimée en dollars) et de la chute de l'activité de la filiale Ywil ; il a été réalisé à 60% en Asie et à 39% en France.

On trouvera ci-après les chiffres clés de l'exercice :

Données consolidées en M€ (normes IFRS)	2006	2005	2004
Chiffre d'affaires	18,96	26,33	22,17
Résultat opérationnel courant	(4,33)	(4,41)	(9,19)
Autres produits et charges financiers	(3,87)	5,43	(2,81)
dont effets de change	(3,94)*	5,30	(2,80)
Quote-part des sociétés mises en équivalence	4,65	(7,07)	1,79
Résultat net part du groupe	0,81	(6,09)	(7,43)
Actif net	70,32	67,99	78,37
Endettement financier net	18,70	25,27	27,78

*qui explique la perte nette sociale de 3,24 M€

Au cours de l'exercice, la société a procédé à l'annulation de 170.025 actions propres, ces titres achetés à un prix inférieur à la situation nette comptable permettant d'augmenter la valeur intrinsèque des actions restant en circulation.

Parvenu au terme de son recentrage sur un nombre plus limité d'activités gérées directement, le groupe réfléchit aux moyens de promouvoir le développement de la chaîne hôtelière Victoria qui pourrait passer par l'augmentation du nombre de ses unités et un renforcement de ses fonds propres par une introduction en Bourse sur une place asiatique.

Les perspectives de résultat de l'hôtellerie pour l'exercice en cours, le redressement de Gascogne et le développement d'Ober, permettent d'espérer, les effets de change étant pour le moment limités, un exercice bénéficiaire en consolidé comme en social, avec un endettement en baisse et une situation nette comptable par action de 21,75 €.

Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée Générale Annuelle, qui se tiendra le 27 juin 2007, de renouer avec la politique d'attribution d'actions gratuites, dans l'attente de la reprise d'un dividende pour l'exercice 2007.

La société E.E.M est cotée sur l'Eurolist C d'Euronext Paris (en continu) : ISIN : FR0000035719

**POUR PLUS D'INFORMATION : Tél : 01 53 83 95 60
www.eem-group.com**